

### บทที่ 3

#### การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ Notting Hill The Exclusive Charoenkrung ระยะดำเนินการ ของบริษัท ออริจิ้น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) (ชื่อเดิม โครงการ Living Asia Condominium) ประกอบด้วย สภาพภูมิอากาศ, คุณภาพอากาศ, การคมนาคม, การใช้น้ำ, การใช้ไฟฟ้า, การจัดการขยะมูลฝอย, การระบายน้ำ, การระบายน้ำทิ้ง, การจัดการสระว่ายน้ำ, ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย ตามที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยได้ทำการรวบรวมข้อมูลผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 ระยะดำเนินการ เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

**ตารางที่ 3-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Notting Hill The Exclusive Charoenkrung (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1. สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	ติดตามตรวจสอบ 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. 2) ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. 3) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ไม่เกิน 34.2 มก./ลบ.ม. 4) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) ไม่เกิน 0.30 มก./ลบ.ม. 5) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) ไม่เกิน 0.32 มก./ลบ.ม. 6) ไฮโดรคาร์บอน (HC)	ตรวจวัดคุณภาพอากาศด้วยวิธีต่างๆ ดังนี้ - TSP และ PM-10 ใช้วิธี US.EPA.40 CFR 50/Gravimetric Method - SO <sub>2</sub> ใช้วิธี SO <sub>2</sub> UV-Fluorescence Analyzer - NO <sub>2</sub> ใช้วิธี NO <sub>2</sub> Chemiluminescence Analyzer - CO ใช้วิธี NDIR/CO Analyzer - HC ใช้วิธี Sampling Bag/FID Method พร้อมทั้งบันทึกสภาพแวดล้อมในช่วงที่ตรวจวัด	ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงเวลา 3 ปี แรก ของ การดำเนินงานของโครงการ โดยการตรวจวัดแต่ละครั้งให้ทำการตรวจวัด 3 วัน ต่อ เนื่อง	ปัจจุบันทางโครงการได้ดำเนินงานผ่านช่วงเวลา 3 ปีแรกมาแล้ว และนิติอาคารชุดบริหารโดย บริษัท แกรนด์เวิร์ค พลัส แอสเสท จำกัด ได้เข้ามาดูแลช่วงต่อ เมื่อเดือนมกราคม 2564 ที่ผ่านมามีไม่จำเป็นต้องตรวจอีก	-
2. การคมนาคม	1) สภาพป้ายสัญญาณจราจร	- ตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ชัดเจนและสามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการให้ช่างประจำโครงการดำเนินการตรวจสอบสภาพป้ายสัญญาณจราจรให้อยู่ในสภาพที่ชัดเจนและสามารถใช้งานได้มีประสิทธิภาพ	-
	2) ปริมาณการจราจรเข้า - ออกบริเวณพื้นที่โครงการ และสภาพการจราจรบริเวณทางเข้า - ออก	- บันทึกปริมาณการจราจรเข้า - ออก และสภาพการจราจรเข้า - ออกของโครงการ		โครงการให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดำเนินการบันทึกปริมาณรถเข้า - ออก ของโครงการ	ภาคผนวก ข-5

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3. การใช้น้ำ	1) สภาพของระบบจ่ายน้ำ 2) ปริมาณการใช้น้ำของโครงการ 3) การทำความสะอาดถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบสภาพระบบจ่ายน้ำ ว่ามีการรั่วซึมชำรุดหรือไม่ บันทึกปริมาณการใช้น้ำ โดยจัดทำเป็นแบบฟอร์มบันทึกการตรวจสอบประจำเดือน	- บันทึกการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	โครงการทำการตรวจสอบสภาพระบบจ่ายน้ำ ว่ามีการรั่วซึมชำรุดหรือไม่ บันทึกปริมาณการใช้น้ำ โดยจัดทำเป็นแบบฟอร์มบันทึกการตรวจสอบประจำวัน	ภาคผนวก ข-6
		- ตรวจสอบสภาพและทำความสะอาดถังเก็บน้ำ	- ทำความสะอาดถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าทุก 6 เดือน	โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการจัดซื้อจัดจ้าง	-
4. การใช้ไฟฟ้า	การทำงานของระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ และการซ่อมบำรุงเมื่อเกิดการชำรุด	ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าหากพบการชำรุดให้ทำการแก้ไข	ทำการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการทำการตรวจสอบระบบไฟฟ้าและสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าหากพบการชำรุดให้ทำการแก้ไข	ภาคผนวก ข-7
5. การจัดการมูลฝอย	1) สภาพและความสะอาดของถังรองรับมูลฝอย และที่พักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอย ที่พักมูลฝอย ความเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอย	บันทึกการตรวจสอบสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ	โครงการให้แม่บ้านประจำโครงการทำหน้าที่ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอย ที่พักมูลฝอย ความเพียงพอต่อการรองรับมูลฝอย	-
	2) ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- บันทึกปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น โดยจัดทำเป็นแบบฟอร์มบันทึกการตรวจสอบประจำสัปดาห์		โครงการขอความอนุเคราะห์จากสำนักงานเขตบางคอแหลมเข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยทุกสัปดาห์ โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	-
6. การระบายน้ำ	การระบายน้ำ เศษตะกอนในทางระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ	ตรวจสอบสภาพการระบายน้ำ และปริมาณตะกอน โดยจัดทำเป็นแบบฟอร์มบันทึกการตรวจสอบ	ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	โครงการได้ทำความสะอาดที่ระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำเรียบร้อยแล้ว	ภาคผนวก ข-1 รูปที่ 26

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
7. การระบายน้ำเสีย	1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ - ค่า pH อยู่ระหว่าง 5-9 - ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. - Suspended Solid ไม่เกิน 30 มก./ล. - Total dissolved Solids ไม่เกิน 500 มก./ล. - Settleable Solids ไม่เกิน 0.5 มก./ล. - Sulfide ไม่เกิน 1.0 มก./ล. - Total Kjeldahl Nitrogeb ไม่เกิน 35 มก./ล. - Oil & Grease ไม่เกิน 20 มก./ล. - Total Coliform Bacteria ไม่เกิน 5,000 MPN/100 มล.	1) เก็บตัวอย่างน้ำด้วยวิธี Grab sampling และ ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ดังนี้ - ค่า pH ใช้วิธี Electrometric Method - ค่า BOD ใช้วิธี 5-Day BOD test - Suspended Solid ใช้วิธีอบแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 °C - Total dissolved Solids ใช้วิธีอบแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 °C - Settleable Solids ตกตะกอนใน Imhoff Cone - Sulfide ใช้วิธี Iodometric Method - Total Kjeldahl Nitrogeb ใช้วิธี Macro-Kjeldahl Method - Oil & Grease ใช้วิธี Liquid, Partition Gravimetric Method - Total Coliform Bacteria ใช้วิธี Multiple Tube Fermentation Technique	การตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	โครงการทำการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามที่มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นค่า Settleable Solids, BOD และ TKN รายละเอียดดังตารางที่ 3.1-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบ่อน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ	ภาคผนวก ค
	2) ปริมาณตะกอนในส่วนตกตะกอนและสภาพการทำงานโดยทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย	2) บันทึกปริมาณตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย	การตรวจสอบปริมาณตะกอนและสภาพการทำงานของระบบ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	โครงการทำการตรวจสอบปริมาณตะกอนและสภาพการทำงานของระบบเป็นประจำ	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
7. การระบายน้ำเสีย (ต่อ)	3) การใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	3) บันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย	บันทึกการใช้ไฟฟ้าเดือนละ 1 ครั้ง	โครงการทำการบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกวัน	ภาคผนวก ข-4
		4) เก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำเป็นบันทึกตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นระยะเวลา 2 ปี นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น	ตลอดระยะ ดำเนินโครงการ	โครงการเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำเป็นบันทึกตามแบบ ทส.1 เก็บไว้	ภาคผนวก ข-9
		5) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เดือนละ 1 ครั้ง และเสนอรายงานตามแบบ ทส.2 ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป		โครงการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง เดือนละ 1 ครั้ง และเสนอรายงานตามแบบ ทส.2 ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น	ภาคผนวก ข-9
8. การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ	1) สภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ช่วยชีวิต	สำรวจสภาพสระว่ายน้ำ ตรวจสอบระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ และความสะอาดของสระว่ายน้ำ	1 ครั้ง/วัน	โครงการจัดให้ช่างประจำโครงการทำการสำรวจสภาพสระว่ายน้ำ ตรวจสอบระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ช่วยชีวิตต่างๆ และความสะอาดของสระว่ายน้ำ	ภาคผนวก ข-10
	2) ปริมาณคลอรีน โดยต้องมีปริมาณคลอรีนคงเหลือไม่น้อยกว่า 0.6 มก./ล. และไม่เกิน 1.0 มก./ล. ในขณะที่มีผู้ใช้สระน้ำ	- ปริมาณคลอรีน ใช้วิธี ตรวจวัดด้วยเครื่อง Chlorine Meter	1 ครั้ง/วัน	โครงการจัดให้ช่างประจำโครงการทำหน้าที่วัดปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด - ด่าง เป็นประจำทุกวัน วันละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ข-11
	3) ค่าความเป็นกรด - ด่าง ต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 7.2 และไม่เกิน 8.4 ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ	- ค่า pH ใช้วิธี Electrometric Method			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
8. การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ (ต่อ)	4) ปริมาณแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) โดยต้องมีปริมาณแบคทีเรียชนิดโคลิฟอร์ม (Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร	- Coliform Bacteria ใช้วิธี Multiple Tube Fermentation Technique	1 ครั้ง/เดือน	โครงการได้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำทุกดัชนีตามที่มาตรการกำหนดเรียบร้อยแล้ว ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568 พบว่า มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้นค่าความเป็นกรด - ด่าง และคลอรีน รายละเอียดตามตารางที่ 3.2-1 ถึง 3.2-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ส่วนดินและส่วนลึก	ภาคผนวก ค
	5) แบคทีเรียชนิด อี.โคไล (Escherichia coli) โดยต้องตรวจไม่พบแบคทีเรียชนิด อี.โคไล	- Escherichia coli ใช้วิธี Multiple Tube Fermentation Technique	1 ครั้ง/เดือน		
	6) จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค โดยจะต้องตรวจไม่พบจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค	- จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ใช้วิธี Multiple Tube Fermentation Technique	1 ครั้ง/เดือน		
	7) อัตราการหมุนเวียน (Turnover rate) ของสระว่ายน้ำ	- ใช้เครื่องตรวจวัดระบบหมุนเวียน (Turnover rate) ของสระว่ายน้ำ	1 ครั้ง/วัน		
9. ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	สภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารทุกอาคาร ได้แก่ ระบบไฟฟ้าสำรอง ป้ายและเครื่องหมายแผนผังเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ สัญญาณเตือนภัย เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจวัดจับควัน บันไดหนีไฟ หัวจ่ายน้ำ ถังดับเพลิงมือถือ เป็นต้น	ตรวจสอบสภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารทุกอาคาร ได้แก่ ระบบไฟฟ้าสำรอง ป้ายและเครื่องหมายแผนผังเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ สัญญาณเตือนภัย เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจวัดจับควัน บันไดหนีไฟ หัวจ่ายน้ำ ถังดับเพลิงมือถือ เป็นต้น	ตรวจสอบทุก 6 เดือน หรือตามคู่มือวิธีการใช้งานและบำรุงรักษา ตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ	โครงการทำการตรวจสอบสภาพการใช้งานของระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคารทุกอาคาร ได้แก่ ระบบไฟฟ้าสำรอง ป้ายและเครื่องหมายแผนผังเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ สัญญาณเตือนภัย เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจวัดจับควัน บันไดหนีไฟ หัวจ่ายน้ำ ถังดับเพลิงมือถือเมื่อวันที่ 26 เมษายน 2568 ที่ผ่านมา	ภาคผนวก ข-13

### 3.1 การตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ผลการตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งดัชนีคุณภาพน้ำทิ้งตามมาตรการกำหนดจำนวน 9 พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัดวิเคราะห์ ได้แก่ ค่า pH, BOD, Suspended Solid, Total dissolved Solids , Settleable Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen, Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria โดยบริเวณจุดเก็บตัวอย่างจำนวน 3 จุด ได้แก่ น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย, น้ำทิ้งผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และน้ำจากบ่อหน่วงน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ตรวจวัดวิเคราะห์ช่วงเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 แสดงดังตารางที่ 3.1-1 ถึง ตารางที่ 3.1-3 ผลการตรวจวัดวิเคราะห์น้ำจากบ่อหน่วงน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา วันที่ วันที่ 27 สิงหาคม 2567 พบว่า ผลการตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อหน่วงน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ดังนี้

วันที่ 18 มกราคม 2568 ทุกพารามิเตอร์มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด ยกเว้นค่าตะกอนหนัก, ค่าทีเคเอ็น (TKN) และโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด

วันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2568 ทุกพารามิเตอร์มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด ยกเว้นค่าทีเคเอ็น (TKN) และโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด

วันที่ 26 มีนาคม 2568 ทุกพารามิเตอร์มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด ยกเว้นค่าบีโอดี (BOD) , ทีเคเอ็น (TKN) และโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด

วันที่ 28 เมษายน 2568 ทุกพารามิเตอร์มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด ยกเว้นค่าทีเคเอ็น (TKN) และโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด

วันที่ 27 พฤษภาคม 2568 ทุกพารามิเตอร์มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด ยกเว้นค่าบีโอดี (BOD) , ทีเคเอ็น (TKN) และโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด

วันที่ 24 มิถุนายน 2568 ทุกพารามิเตอร์มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานกฎหมายกำหนด ยกเว้นค่าบีโอดี (BOD) , ทีเคเอ็น (TKN) และโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด

ฉบับประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2568



ตารางที่ 3.1-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง

พารามิเตอร์ที่ทดสอบ	วิธีใช้ทดสอบ	หน่วย	ผลการทดสอบ <sup>1/</sup>					
			มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric	**	6.9	7.3	7.0	7.3	7.4	7.4
2. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	SS Dried at 180 °C	(มก./ล.)	335	390	377	433	470	360
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Suspended Solids)	SS Dried at 103-105 °C	(มก./ล.)	20.0	23.0	19.0	14.5	17.0	17.0
4. ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Imhoff Cone	(มล./ล./ชม.)	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	0.1	<0.1
5. บีโอดี (BOD)	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	(มก./ล.)	24.5	25.0	44.0	18.5	26.0	53.5
6. ซัลไฟด์ (Sulfide)	Zns Precipitation, Iodometric	(มก./ล.)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7. ทีเคเอ็น (TKN)	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	(มก./ล.)	68.4	73.3	70.0	66.7	43.6	58.3
8. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	(มก./ล.)	2.7	1.1	0.5	1.1	0.6	0.7
9. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria)	MPN Test	(เอ็มพีเอ็น/100 มล.)	$2.4 \times 10^6$	$2.4 \times 10^6$	$2.4 \times 10^6$	$9.2 \times 10^5$	$2.4 \times 10^6$	$2.4 \times 10^4$

หมายเหตุ <sup>1/</sup> : วิเคราะห์โดย บริษัท เอชวีอี จำกัด ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-358  
 มก./ล. : มิลลิกรัมต่อลิตร มล./ล./ชม. : มิลลิกรัมต่อลิตรต่อชั่วโมง  
 \*\* : ไม่มีหน่วยตรวจวัด ND : Not Detected (ตรวจวิเคราะห์ไม่พบ)  
 \* : ค่าที่รายงานผลข้างต้นนี้ได้หักลบค่า TDS ของน้ำประปาแล้ว

ตารางที่ 3.1-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งบ่อน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ

พารามิเตอร์ที่ทดสอบ	วิธีใช้ทดสอบ	หน่วย	ผลการทดสอบ <sup>1/</sup>						ค่ามาตรฐาน <sup>2/</sup>
			มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric	**	7.1	7.3	7.4	7.4	7.5	7.3	5.5-9.0
2. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	SS Dried at 180 °C	(มก./ล.)	345	400	369	430	417	374	ไม่เกิน 1,000
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Suspended Solids)	SS Dried at 103-105 °C	(มก./ล.)	14.0	8.5	30.0	20.0	14.0	16.0	ไม่เกิน 40
4. ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Imhoff Cone	(มล./ล./ชม.)	<u>1.0</u>	<0.1	<0.1	0.1	<0.1	<0.1	ไม่เกิน 0.5
5. บีโอดี (BOD)	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	(มก./ล.)	26.0	20.5	<u>68.0</u>	28.0	<u>36.5</u>	<u>42.5</u>	ไม่เกิน 30
6. ซัลไฟด์ (Sulfide)	Zns Precipitation, Iodometric	(มก./ล.)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	ไม่เกิน 1.0
7. ทีเคเอ็น (TKN)	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	(มก./ล.)	<u>65.0</u>	<u>73.0</u>	<u>74.1</u>	<u>68.0</u>	<u>74.6</u>	<u>57.7</u>	ไม่เกิน 35
8. น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Liquid-Liquid, partition-Gravimetric	(มก./ล.)	2.4	1.3	0.3	0.6	0.2	0.2	ไม่เกิน 20
9. โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria)	MPN Test	(เอ็มพีเอ็น/ 100 มล.)	<u><math>3.5 \times 10^5</math></u>	<u><math>2.4 \times 10^6</math></u>	<u><math>1.6 \times 10^6</math></u>	<u><math>9.2 \times 10^5</math></u>	<u><math>9.2 \times 10^5</math></u>	<u><math>5.4 \times 10^5</math></u>	ไม่เกิน 5,000

หมายเหตุ <sup>1/</sup> : วิเคราะห์โดย บริษัท เอชวีอี จำกัด ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-358  
<sup>2/</sup> : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา วันที่ วันที่ 27 สิงหาคม 2567  
 \*\* : ไม่มีหน่วยการวัด  
 มก./ล. : มิลลิกรัมต่อลิตร  
 มล./ล./ชม. : มิลลิลิตรต่อลิตรต่อชั่วโมง  
 ND : Not Detected (ตรวจวิเคราะห์ไม่พบ)

### 3.2 การตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ผลการตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำดัชนีคุณภาพน้ำตามมาตรการกำหนดจำนวน 6 พารามิเตอร์ที่ทำ การตรวจวัดวิเคราะห์ ได้แก่ ค่า pH, Chlorine, Total Coliform Bacteria, E.Coli และ Staphylococcus Aureus โดยบริเวณจุดเก็บตัวอย่างจำนวน 2 จุด ได้แก่ ส่วนลึก และส่วนตื้นของสระว่ายน้ำ ตรวจวัดวิเคราะห์ช่วง เดือนมกราคม - มิถุนายน 2568 แสดงดังตารางที่ 3.2-1 ถึง ตารางที่ 3.2-2 ผลการตรวจวัดวิเคราะห์ น้ำส่วนลึกและส่วนตื้นเปรียบเทียบตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง ควบคุมการ ประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ผลการตรวจวัดวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระ ว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น ดังนี้

วันที่ 18 มกราคม 2568 ทุกพารามิเตอร์มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขที่ กำหนด ยกเว้นค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ไม่เป็นไปตามมาตรฐานคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

วันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2568 ทุกพารามิเตอร์มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ที่กำหนด ยกเว้นค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีน (chlorine) ไม่เป็นไปตามมาตรฐานคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข

วันที่ 26 มีนาคม 2568 ทุกพารามิเตอร์มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขที่ กำหนด ยกเว้นค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีน (chlorine) ไม่เป็นไปตามมาตรฐานคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข

วันที่ 28 เมษายน 2568 ทุกพารามิเตอร์มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขที่ กำหนด ยกเว้นค่าคลอรีน (chlorine) ไม่เป็นไปตามมาตรฐานคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

วันที่ 27 พฤษภาคม 2568 ทุกพารามิเตอร์มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ที่กำหนด ยกเว้นค่าคลอรีน (chlorine) ไม่เป็นไปตามมาตรฐานคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

วันที่ 24 มิถุนายน 2568 ทุกพารามิเตอร์มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขที่ กำหนด ยกเว้นค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีน (chlorine) ไม่เป็นไปตามมาตรฐานคำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข

ตารางที่ 3.2-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนต้น)

พารามิเตอร์ที่ทดสอบ	วิธีใช้ทดสอบ	หน่วย	ผลการทดสอบ <sup>1/</sup>						ค่ามาตรฐาน <sup>2/</sup>
			มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric	**	<u>6.4</u>	7.2	<u>7.0</u>	7.2	7.3	<u>6.2</u>	7.2-8.4
2. คลอรีน (chlorine)	DPD Colorimetric	(มก./ล.)	0.90	0.82	<u>0.37</u>	<u>0.18</u>	<u>0.43</u>	<u>1.35</u>	0.6-1.0
3. โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	MPN Test	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	น้อยกว่า 10
4. อีโคไล (Escherichia coli)	MPN Test	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
5. Staphylococcus Aureus	Membrane Filter Technique	ซีเอฟยู/มล.	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ <sup>1/</sup> : วิเคราะห์โดย บริษัท เอชวีอี จำกัด ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-358  
<sup>2/</sup> : ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง ควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3.2-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก)

พารามิเตอร์ที่ทดสอบ	วิธีใช้ทดสอบ	หน่วย	ผลการทดสอบ <sup>1/</sup>						ค่ามาตรฐาน <sup>2/</sup>
			มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	เมษายน	พฤษภาคม	มิถุนายน	
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric	**	<u>6.3</u>	<u>7.1</u>	<u>7.1</u>	7.3	7.30	<u>6.2</u>	7.2-8.4
2. คลอรีน (chlorine)	DPD Colorimetric	(มก./ล.)	0.92	<u>1.02</u>	<u>0.48</u>	<u>0.14</u>	0.72	<u>1.25</u>	0.6-1.0
3. โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	MPN Test	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	น้อยกว่า 10
4. อีโคไล (Escherichia coli)	MPN Test	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
5. Staphylococcus Aureus	Membrane Filter Technique	ซีเอฟยู/มล.	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ <sup>1/</sup> : วิเคราะห์โดย บริษัท เอชวีอี จำกัด ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขที่ ว-358  
<sup>2/</sup> : ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในทำนองเดียวกัน